



DEPARTEMENT DU NORD
ARRONDISSEMENT DE DOUAI

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
de la Commune de LAMBRES-LEZ-DOUAI**

L'an deux mille vingt et un,

Le 8 décembre à 19h00

Le Conseil municipal légalement convoqué le 2 décembre s'est réuni, salle des Mariages, sous la présidence de M. Bernard GOULOIS, Maire

Conseil Municipal de LAMBRES-LEZ-DOUAI (29 Membres)

Membres présents :

M. GOULOIS Bernard, Maire – **Mme SANCHEZ** Caroline, 1^{er} Adjoint – **M. GOEMINNE** Thierry, 2^{ème} Adjoint – **Mme JUDE** Elisabeth, 3^{ème} Adjoint – **M. WOSKALO** Christophe, 4^{ème} Adjoint – **Mme KRZYKALA** Peggy, 5^{ème} Adjoint – **M. GUENEZ** Frédéric, 6^{ème} Adjoint – **M. POL** Christian, 7^{ème} Adjoint – **M. WATTIAUX** Bernard – **M. BLASSEL** Serge – **Mme AUBERT** Emmanuelle – **M. DOUTRELANT** Christophe – **Mme BONHOMME** Thérèse – **M. BELFER** Alain – **M. ROBILLIART** Frédéric – **Mme DULIEU** Nadège – **M. BRILLON VERDIER** Olivier – **M. WILLEMOT** Xavier – **Mme HUREZ-BEAUCHAMPS** Caroline – **Mme DUEZ** Juliette (a quitté la séance à 21h35 – Point « Projet îlot Gallieni ») – **Mme DELPIERRE** Marie-Claire – **M. CZUPRYNA** Yaël (a quitté la séance à 21h35 – Point « Projet îlot Gallieni », conseillers municipaux.

Membres excusés :

Membres excusés et représentés : **M. SAMAIN** Etienne (a donné procuration à **M. WATTIAUX** Bernard) – **Mme HOGUET** Marie-José (a donné procuration à **Mme KRZYKALA** Peggy) – **Mme BOCQUILLION** Nathalie (a donné pouvoir à **Mme DUEZ** Juliette) – **Mme HAMEG** Sylvie (a donné procuration à **Mme SANCHEZ** Caroline) – **M. BRICOUT** Nicolas (a donné pouvoir à **M. CZUPRYNA** Yaël) – **Mme BONNEAU** Aurore (a donné pouvoir à **M. POL** Christian)

Membres absents : **Mme OBAA ABENA** Rose

Secrétaire de séance : **Mme KRZYKALA** Peggy

ICPE Corbehem promotion - Avis du Conseil municipal

La société Corbehem Promotion, spécialisée dans la promotion, la construction et la réhabilitation de friches industrielles a pour projet la construction d'un entrepôt logistique sur l'ancien site Stora à Corbehem.

Le projet consiste en la construction d'un entrepôt logistique de 5 cellules pour un total de 29 544 m² ainsi que des locaux sociaux et des bureaux. Les cellules seront ensuite louées à des acteurs logistiques régionaux et nationaux.

Le projet serait créateur d'une centaine d'emplois à long terme. L'environnement immédiat du site est composé de bâtiments logistiques.

La construction de ce bâtiment est soumise à la procédure d'enregistrement au titre des installations classées pour la protection de l'environnement. Une consultation du public s'est déroulée du 8 novembre 2021 au 8 décembre 2021 en mairie de Corbehem.

Dans le cadre de ce projet, le Préfecture du Nord sollicite l'avis du Conseil municipal.

Par conséquent,

Vu les pièces du dossier de demande d'enregistrement au titre des ICPE de la société Corbehem Promotion,

Vu l'avis favorable de la commission « Urbanisme et travaux, accessibilité et sécurité des bâtiments » en date du 29 novembre 2021.

CONSIDERANT l'absence d'atteinte à l'environnement s'agissant d'un site déjà industrialisé, l'absence de stockage de matière dangereuses et la prise en compte rationnelle de l'ensemble des risques,

Il est proposé aux membres du Conseil municipal :

- De donner un avis favorable au projet de construction d'un bâtiment logistique tel que présenté par la société Corbehem Promotion.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité,

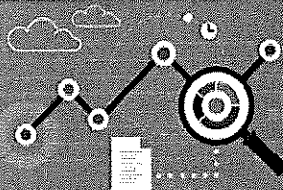
DECIDE de donner un avis favorable au projet de construction d'un bâtiment logistique tel que présenté par la société Corbehem Promotion.

Fait en séance, les jours, mois et an susdits.

POUR EXTRAIT CONFORME,

Le Maire,


Bernard GOULOIS



- HELIOS : comptabilité publique
- ACTES : contrôle de légalité

BORDEREAU D'ACQUITTEMENT DE TRANSACTION

Collectivité : Lambres-lez-Douai

Utilisateur : PASTELL Plateforme

Paramètre de la transaction :

Type de transaction :	Transmission d'actes
Nature de l'acte :	Délibérations
Numéro de l'acte :	DEL_2021_05_123
Date de la décision :	2021-12-08 00:00:00+01
Objet :	ICPE Corbehem Promotion - Avis du Conseil municipal
Documents papiers complémentaires :	NON
Classification matières/sous-matières :	2.1 - Documents d'urbanisme
Identifiant unique :	059-215903295-20211208-DEL_2021_05_123-D E
URL d'archivage :	Non définie
Notification :	Non notifiée

Fichier contenus dans l'archive :

Fichier	Type de fichier	Taille du fichier
Nom métier :		
059-215903295-20211208-DEL_2021_05_123-DE-1-1_0.xml	text/xml	883
Nom original :		
13_ICPE Corbehem promotion _ Avis du Conseil municipal.pdf	application/pdf	75138
Nom métier :		
99_DE-059-215903295-20211208-DEL_2021_05_123-DE-1-1_1.pdf	application/pdf	75138

Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
Posté	13 décembre 2021 à 16h36min42s	Dépôt initial
En attente de transmission	13 décembre 2021 à 16h36min42s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	13 décembre 2021 à 16h36min43s	Transmis au MI
Acquittement reçu	13 décembre 2021 à 16h36min45s	Reçu par le MI le 2021-12-13